



Woningbouwmonitor Najaarsnota 2023

Samenvatting

Capelle aan den IJssel is in beweging. Ontwikkelingen in de woningbouw, op werklocaties en in de infrastructuur veranderen onze stad. Die ontwikkelingen zijn geen doel op zich. Het zijn ontwikkelingen die moeten bijdragen aan een mooier, sterker en duurzamer Capelle in de nabije toekomst. Een stadsdorp waar rond 2040 zo'n 77.000 Capellenaren gezond en kansrijk kunnen wonen, werken, recreëren, leren en leven.

Voor een duurzame ontwikkeling van de stad wordt gewerkt aan de hand van beleidskaders. Eén van die relevante kaders wordt gevormd door het Programma Wonen. Het Programma Wonen benoemt strategische speerpunten in het Capelse woonbeleid om tot een passende woningvoorraad te komen; een woningvoorraad met voldoende woningen voor de juiste doelgroepen op passende plekken in de stad.

Met de Woningbouwmonitor rapporteren wij u twee keer per jaar over de woningbouw in Capelle aan den IJssel. Daarmee wordt u in staat gesteld om de voortgang en uitvoering van het Programma Wonen te controleren en waar nodig kaders (bij) te stellen. De woningbouwplanning sluit op dit moment goed aan op de speerpunten zoals deze zijn opgenomen in het Programma Wonen.

Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de separate bijlage **Woningbouwmonitor Najaarsnota 2023**.